

# Caixa Econômica financiamentos

No começo do mês, a Caixa Econômica Federal (CEF) anunciou que será de R\$ 4 bilhões o orçamento para 1999 no setor de financiamentos habitacionais por meio da Carta de Crédito, com recursos próprios da Caixa (que entrará com R\$ 1,6 bilhão) e do FGTS (R\$ 2,4 bilhões). Com isso, devem ser atendi-

das solicitações de crédito dentro de vários programas oferecidos pelo banco, entre os quais Crédito Individual e Associativo, Material de Construção e Poupança de Crédito Imobiliário. De acordo com a Caixa, os recursos serão suficientes para atender 250 mil novos financiamentos imobiliários. *Página 3.*

## Investimentos

## Governo destina R\$ 4 bi para Habitação

A Caixa Econômica Federal (CEF) anunciou, dia 1º, que será de R\$ 4 bilhões o orçamento para este ano no setor de financiamentos habitacionais por meio da Carta de Crédito, com recursos próprios da Caixa (que entrará com R\$ 1,6 bilhão) e do FGTS (R\$ 2,4 bilhões).

Isso vai permitir que sejam atendidas solicitações de créditos dentro de vários programas oferecidos pelo banco - Crédito Individual e Associativo, Apoio à Produção, Material de Construção, Prodecar e Poupança de Crédito Imobiliário.

Segundo estimativa da Caixa, os recursos deverão atender 250 mil novos financiamentos imobiliários. Em Brasília, a instituição informou que atingirá 500 mil financiamentos com a Carta de Crédito, modalidade implan-

tada em 1995 e operacionalizada um ano depois.

### Maior

O orçamento de 1999 do FGTS é 38% maior que o do ano anterior, quando os recursos destinados somaram R\$ 2,9 bilhões, dos quais R\$ 2,5 bilhões foram alocados para o setor de Habitação. O valor médio dos financiamentos com recursos do FGTS atingiu R\$ 14,4 mil, enquanto o valor médio dos financiamentos com recursos da Caixa foi de R\$ 34,8 mil.

De 1996 a 1998 foi aprovado orçamento do FGTS no valor de R\$ 6,7 bilhões para financiamentos habitacionais, dos quais R\$ 6,0 bilhões foram aplicados em 400,5 mil imóveis (2.500 no Programa de Apoio à Produção e 47 mil no Programa de Carta de Crédito Associativa).



*Com o recurso, os financiamentos serão mais abrangentes*

Para a Caixa, a Carta de Crédito FGTS teve, no ano passado, uma performance satisfatória, com um pico de 24,7 mil contratações em outubro. Ao longo de 1998 foram fechados 166,3 mil financiamentos, com média mensal de 13,8 mil. Já a Carta de Crédito Caixa que, ao ano, somou 13,8 mil contratações, registrou seu maior movimento em junho, com 7 mil.